

2 200 €

Professionnel atelier

Surface : 138 m²

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :
Indisponible



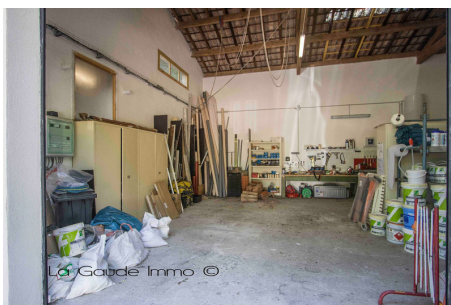
La Gaude Immo ©

Atelier 391 La Gaude

LA GAUDE ATTENTION : DISPONIBLE FIN OCTOBRE 2023 À louer, local d'une surface d'environ 138 m² avec 2 grands rideaux métalliques motorisés, une porte de service, à l'étage une mezzanine avec coin toilette et cuisine, et un grand bureau. Accès véhicules aisé. Rénové récemment. 4 emplacements de stationnement extérieur, plus stationnement à l'intérieur du local. Loyer 2000 € / mois Provision sur charges en sus du loyer de 250 € / mois incluant : eau, électricité, et TOM Dépôt de garantie 1 mois de loyer hors charges : 2000 € Honoraires charge locataire de 1 mois de loyer HT et HC (TVA de 20% en sus) : 2400 € TTC Honoraires charge bailleur de 1 mois de loyer HT et HC (TVA de 20% en sus) : 2400 € TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Ce bien vous est présenté par l'agence La Gaude Immo, place du Marronnier à La Gaude.

Document non contractuel

06/06/2023 - Prix T.T.C



La Gaude Immo ©



La Gaude Immo ©



La Gaude Immo ©