

685 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 927 m²

Année construction : 1985

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 garages

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/04/2023 - Prix T.T.C



Maison 390 La Gaude

LA GAUDE Jolie maison individuelle de cinq pièces avec belle vue dégagée. Cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un salon - salle à manger avec cheminée, une cuisine indépendante, trois chambres, un dressing, une salle de bains, un WC indépendant, et une belle terrasse couverte. Puis à l'étage une grande chambre avec salle d'eau privative et dressing, et trois grands greniers. Au sous-sol : grand garage de 100 m² plus caves. Surface totale de la maison avec les annexes de 340 m². Beau terrain de 930 m² avec de belles restanques. Chauffage par climatisation. Pas de travaux à prévoir. ATTENTION : cette maison sera disponible fin septembre 2023. Honoraires à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Ce bien vous est présenté par l'agence La Gaude immo, place du Marronnier à La Gaude.

Frais et charges :

685 000 € honoraires d'agence inclus

