

645 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 118 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 1500 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/04/2023 - Prix T.T.C



Maison 389 Gattières

Nous vous proposons sur les hauteurs de Gattières, une belle villa individuelle de 5 pièces avec piscine au calme absolu. Cette maison se compose d'une entrée ouvrant sur un bel espace living de 41 m² avec cheminée, d'une cuisine américaine avec terrasse couverte, puis en demi-étage 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et un WC indépendant. En sous-sol, buanderie et cave. Les extérieurs sont agrémentés d'une jolie piscine, de grandes terrasses exposées sud, et d'un terrain de 1500 m² avec de larges restanques. Emplacement résidentiel, au calme, avec belle vue dégagée. Maison en très bon état. Possibilité de stationner plusieurs véhicules. Très beau produit de qualité, rare à cet emplacement ! ATTENTION : cette maison sera disponible entre mi-juillet et fin juillet 2023. Les honoraires sont intégralement à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Ce bien vous est présenté par l'agence La Gaude Immo, place du Marronnier à La Gaude

Frais et charges :

645 000 € honoraires d'agence inclus

