

395 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1980

Vue : Verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 414 Saint-Tropez

SOUS OFFRE Venez découvrir ce studio au centre de Saint-Tropez! Situé dans la résidence sécurisée le Bailli, au calme dans le bâtiment le plus reculé de la route, ce studio à seulement 50m de la mer et à 500m du port, vous offrira toutes les commodités à pied. Mesurant au total 33,69 m² (loi Carrez), il dispose d'un séjour d'environ 22 m² donnant sur une très belle terrasse de 15 m² face à la végétation. Vous trouverez également un espace buanderie et une spacieuse salle de bain avec WC. il ne lui manquera plus qu'un léger rafraîchissement pour convenir à vos goûts. Ce bien dispose d'un garage fermé en sous-sol. Points positifs :
- Résidence sécurisée au calme - 50m de la mer, 500m du port - Grande terrasse - Garage en sous-sol
Honoraires a la charge du vendeur
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Ce bien vous est présenté par l'agence La Gaude Immo, place du Marronnier à La Gaude

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 464 €

Bien en copropriété

