

242 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/04/2023 - Prix T.T.C



Appartement 385 La Trinité

Dans une belle petite résidence récente de 12 copropriétaires, appartement de 3 pièces en duplex avec grande terrasse ensoleillée. Cet appartement se compose d'une entrée, un salon avec cuisine équipée, une terrasse de 15 m² exposée sud-ouest, une chambre et une salle d'eau avec WC. Au niveau inférieur se trouve une chambre avec un coin dressing et lavabo, possibilité de remettre une baignoire ou douche. Une cave de 4 m² et un emplacement de parking extérieur complètent ce bien. Les points forts de cet appartement : - petite copropriété de qualité - Calme et bien exposé - Chauffage gaz + climatisation réversible Taxe foncière 2022 : 1317 € Charges mensuelles : 145 € DPE réalisé le 06/05/2022 Coûts énergie annuels : entre 630 et 900 € Année d'estimation : 2021

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 740 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 242 000 € honoraires d'agence inclus

