

330 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1991

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 378 La Gaude

Informations concernant ce bien vendu récemment par notre agence : Situé au domaine de l'étoile au sein d'une belle résidence sécurisée avec piscine, très bel appartement en duplex en parfait état avec vue dégagée. Ce bien se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec placard, d'un vaste espace living avec cuisine aménagée (surface d'environ 35 m²) le tout ouvert sur une belle terrasse ensoleillée, et d'un WC indépendant. L'étage accueille une chambre parentale de 18 m², une seconde chambre de 13 m², et une salle de bains avec WC. Ce bien est en parfait état, entièrement climatisé. Terrasse équipée d'un store électrique protégeant en totalité. En annexe : 2 emplacements de parkings en sous-sol et une cave. Quartier calme et résidentiel, école primaire juste à côté de la résidence.

Nous remercions vendeurs et acquéreurs qui nous ont fait confiance pour la réalisation de leur projet. Le gérant, Bruno MEXIQUE

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 488 €

Bien en copropriété

349 lots dans la copropriété 330 000 € honoraires d'agence inclus

